

EL PLAN REGULADOR COMUNAL DE PUDAHUEL -PRCP-

Una vez emitido el Informe Técnico Favorable por la Seremi RM Minvu, mediante el [Ord. 206 de fecha 22.01.2021](#), el PRCP fue promulgado mediante [Decreto Alcaldicio 205 de fecha 26.01.2021](#).

Luego el día **05 de febrero del 2021**, se publicó en el sitio electrónico de la I. Municipalidad de Pudahuel y simultáneamente en el [Diario Oficial](#) se ha informado de su disponibilidad, con ello el PRCP entra en vigencia.

El nuevo PRCP, ver [Resumen Ejecutivo](#), es un instrumento de planificación territorial que fija normas urbanísticas en el área urbana de la comuna y está compuesto por los siguientes estudios, que conforman un solo cuerpo normativo:

- [Memoria Explicativa](#);
 - [Estudio de Capacidad Vial](#)
 - [Estudio de Riesgos y Protección Ambiental](#)
 - [Estudio de Equipamiento Comunal.](#)
- [Ordenanza Local](#)
- Planos;
 - [PRCP-Z-1. Zonificación](#)
 - [PRCP-Z-2. Zonificación](#)
 - [PRCP-Z-3. Zonificación](#)
 - [PRCP-V-EP-1. Vialidad Espacio Público](#)
 - [PRCP-V-EP-2. Vialidad Espacio Público](#)
 - [PRCP-V-EP-3. Vialidad Espacio Público](#)
 - [PRCP-V-EP-1. Áreas restringidas desarrollo urbano](#)
 - [PRCP-V-EP-2. Áreas restringidas desarrollo urbano](#)
 - [PRCP-V-EP-3. Áreas restringidas desarrollo urbano](#)
- Estudios de Factibilidad de dotación de agua potable y alcantarillado, para:
 - [Sector Lomas de Lo Aguirre](#)
 - [Sector Aguas Santiago Poniente](#)
 - [Sector Aguas Andinas S.A.](#)
 - y [Áreas sin concesión](#)
- [Estudio de Factibilidad de Dotación Sistema de Evacuación de Aguas Lluvias](#)

Forma parte también el:

- [Informe Ambiental Complementario](#), aprobado mediante el proceso de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE).